

---

## **ALGEMENE VOORWAARDEN PARKEERGARAGES BEXPARK B.V.**

zoals op 31 oktober 2001 gedeponereerd bij de griffie van de rechtbank te 's-Gravenhage en aldaar ingeschreven onder nummer 127/2001.

---

De toegang tot de parkeergarage wordt uitsluitend verleend onder toepassing van de navolgende voorwaarden, welke deel uitmaken van iedere parkeerovereenkomst gesloten tussen eigenaar/exploitant van de parkeergarage en de parkeerder.

### **Artikel 1. Begripsomschrijvingen**

*Parkeergarage:*

De parkeergarage met bijbehorende terreinen en ruimten plaatselijk bekend als Parking Scheveningen Bad, Parking Nieuwe Parklaan en Parking Kurhaus.

*Eigenaar:*

Eigenaar en/of beheerder/exploitant van de parkeergarage en/of hun/zijn vertegenwoordigers.

*Parkeerder:*

De eigenaar/gebruiker van een voertuig, dat in of op de parkeergarage is gebracht.

*Parkeerbewijs:*

Parkeerkaart, uitrijkaart, parkeerpas, congreskaart, afwaarderingskaart, abonnement, etc.

*Parkeergeld:*

Bedrag dat parkeerder verschuldigd is voor het gebruik van de parkeergarage.

*Stallingovereenkomst/Abonnement:*

Overeenkomst strekkende tot een gebruik anders dan eenmalig gebruik, welke overeenkomst schriftelijk wordt aangegaan.

### **Artikel 2. Parkeerovereenkomst**

Een overeenkomst zoals bedoeld in de aanhef van deze Algemene Voorwaarden wordt geacht tot stand te zijn gekomen door het enkele feit van het houderschap van een parkeerbewijs c.q. door het enkele feit van het gebruik van de parkeergarage. Bij onenigheid over de vraag of er reeds gebruik wordt gemaakt van de parkeergarage, zal bepalend zijn het feit dat de parkeerder zich op het tot de garage behorende terrein bevindt.

De prestatie waartoe de eigenaar zich verplicht, is het ter beschikking stellen van een willekeurige parkeerplaats aan de parkeerder in de parkeergarage. Tot de verplichting van de eigenaar van de parkeergarage behoort niet bewaking van het voertuig noch omvat de verplichting van de eigenaar enige aansprakelijkheid.

### **Artikel 3. Toegang**

Het inrijden van voertuigen in de parkeergarage en het uitrijden van voertuigen uit de parkeergarage kan uitsluitend geschieden tijdens de in of bij de parkeergarage aangegeven openingstijden of op nader overeengekomen tijden. De eigenaar is bevoegd deze tijden in voorkomende gevallen c.q. voor langere of onbepaalde duur te wijzigen.

In de parkeergarage mogen uitsluitend personenauto's worden geparkeerd. De hoogte van deze voertuigen mag niet meer bedragen dan die welke bij de ingang van de parkeergarage staat aangegeven. Het parkeren van caravans, campers en aanhangwagens van welke aard ook is niet toegestaan.

De eigenaar is gerechtigd aan enig voertuig de toegang tot de garage te weigeren, indien de eigenaar dit wenselijk acht. Dit geval zal zich met name voordoen indien de eigenaar weet of vermoedt dat een voertuig ontplofbare of andere gevaarlijke stoffen vervoert, daaronder niet begrepen motorbrandstof in het daarvoor bestemde reservoir van het voertuig, alsmede in het geval de eigenaar van oordeel is dat het voertuig, gelet op de omvang en/of zwaarte, dan wel door de zaken die daarmee worden vervoerd, aan de omgeving schade kan toebrengen, in de meest ruime zin.

#### **Artikel 4. Parkeerbewijs**

Een voertuig wordt slechts toegelaten tot de parkeergarage met een geldig parkeerbewijs.

Het parkeerbewijs blijft eigendom van de eigenaar, is niet overdraagbaar en dient bij het beëindigen van het gebruik aan de eigenaar te worden teruggegeven.

#### **Artikel 5. Parkeergeld**

Het parkeergeld wordt berekend volgens de door de eigenaar vastgestelde tarieven v.w.b. eenmalig gebruik, zoals deze in de garage of bij de ingang van de parkeergarage staan vermeld.

#### **Artikel 6. Betaling**

Het verschuldigde parkeergeld dient voordat de parkeerder met zijn voertuig de parkeergarage verlaat te worden voldaan.

De eigenaar is te allen tijde gerechtigd het voertuig terug te houden, zolang niet al hetgeen hij, hetzij op grond van de parkeervereenkomst hetzij uit andere hoofde, van de parkeerder te vorderen heeft, is voldaan.

Indien de parkeerder geen parkeerbewijs kan tonen is hij voor elke dag of gedeelte daarvan, waarop hij naar het uitsluitend oordeel van de eigenaar gebruik heeft gemaakt van de parkeervoorziening, het tarief voor een verloren kaart verschuldigd.

#### **Artikel 7. Gebruik van de garage**

De parkeerder is verplicht de aangegeven rijrichting te volgen, aanwijzingen van het personeel van de parkeergarage op te volgen, het voertuig te plaatsen op de aangegeven of aan te geven plaats en zich zodanig te gedragen, dat het verkeer in en/of bij de parkeergarage niet wordt gehinderd en de veiligheid niet in gevaar wordt gebracht. Bij niet-nakoming daarvan is de eigenaar gerechtigd het voertuig achter te houden m.b.v. een wielklem en/of de parkeerder de toegang tot de parkeergarage te ontzeggen.

Gedurende de aanwezigheid op het terrein van de parkeergarage dient de parkeerder zich conform de bepalingen van de Wegenverkeerswet, de nadere regels krachtens deze wet gesteld, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens en de daarbij behorende bijlagen, alsook de nadere regels krachtens bedoeld reglement gesteld, te gedragen. Bij niet nakoming daarvan is de parkeerder aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende schade.

De voertuigen dienen tijdens het parkeren deugdelijk te zijn afgesloten en de lichten dienen te zijn gedoofd. Het is de inzittenden van voertuigen, welke in de garage worden geparkeerd, niet toegestaan langer in het voertuig en de parkeergarage te verblijven dan gedurende de tijd die nodig is om het betreffende voertuig te doen parkeren.

Het personeel van de parkeergarage is gerechtigd, indien dit naar het oordeel van dit personeel nodig of wenselijk is, voertuigen binnen de parkeergarage te verplaatsen, de parkeergarage met enig

voertuig in en uit te rijden zonder dat dit tot enige aansprakelijkheid voor de eigenaar of het personeel kan leiden.

Het is verboden in, aan of op de parkeergarage aan te plakken, goederen te verkopen, te koop aan te bieden, te promoten, te verhuren of ter verhuur aan te bieden, alsmede alcoholhoudende dranken of drugs te gebruiken.

Het is verboden ontplofbare, ontbrandbare of anderszins gevaarlijke en/of schadelijke stoffen in de parkeergarage binnen te brengen, dan wel binnen te hebben, motorbrandstof in het daarvoor bestemde normale brandstofreservoir van het voertuig uitgezonderd.

Het is verboden in of op de parkeergarage reparaties of andere werkzaamheden uit te voeren of te doen uitvoeren c.q. het voertuig te reinigen.

Het geparkeerde voertuig kan alleen tijdens de openingstijden afgehaald worden. De maximale parkeertijd bedraagt 4 weken, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. Na afloop van deze maximale termijn is de parkeerder van de parkeergarage naast en boven het normaal te vervallen parkeertarief, een boete verschuldigd van 5 x het maximum dagtarief, voor elke dag dat na het verstrijken van de maximale termijn nog gebruik wordt gemaakt van de parkeergarage, zonder dat enige ingebrekestelling is vereist en onverkort het recht van de eigenaar van de parkeergarage om daarnaast en daarenboven schadevergoeding te vorderen.

#### **Artikel 8. Aansprakelijkheid**

De tussen partijen tot stand gekomen overeenkomst omvat geen bewaking dan wel enige aansprakelijkheid vanwege de eigenaar van de parkeergarage. Met name aanvaardt de eigenaar geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal of het verloren gaan van eigendommen van de parkeerder, noch aanvaardt de eigenaar enige aansprakelijkheid, voor welke schade dan ook, aan de eigendommen van parkeerder, terzake van lichamelijk letsel of enige andere schade, direct of indirect veroorzaakt door of ten gevolge van het gebruik van de garage.

De parkeerder is aansprakelijk voor alle schade die door of ten gevolge van het gebruik van de garage door hem is veroorzaakt. Schade door de parkeerder veroorzaakt aan de garage of daarbij behorende apparatuur dient ter plaatse te worden vergoed, tenzij de parkeerder en de eigenaar schriftelijk overeenkomen, dat de betreffende schade op de parkeerder kan worden verhaald, waarbij voor vaststelling van de hoogte van de schade een door of namens de eigenaar opgestelde expertise beslissend zal zijn. De kosten van deze expertise komen ten laste van de parkeerder.

#### **Artikel 9. Stallingovereenkomst/Abonnementen**

Voor zover in dit artikel c.q. in de stallingovereenkomst/abbonnement hiervan niet wordt afgeweken, zijn alle overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden onverkort van toepassing bij gebruik van de parkeergarage op grond van zulk een stallingovereenkomst/abbonnement.

Bij de stallingovereenkomst/abbonnement behoort een reglement waarin de rechten en plichten van partijen zijn omschreven.

#### **Artikel 10. Geschillen**

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen de eigenaar en de gebruiker gesloten overeenkomst inclusief de onderhavige voorwaarden zijn bij uitsluiting onderworpen aan het oordeel van de burgerlijke rechter, die bevoegd is in de vestigingsplaats van de eigenaar, welke recht zal spreken met toepassing van Nederlands recht.

Indien de parkeerder een consument is, kan slechts dan berechting door de in de vestigingsplaats van de eigenaar bevoegde rechter plaatsvinden, indien de parkeerder/ consument niet binnen 1 maand, nadat de eigenaar zich schriftelijk jegens haar op dit beding heeft beroepen, voor beslechting van het geschil door de volgens de wet bevoegde rechter heeft gekozen.

#### **Artikel 11 . Niet-toerekenbare tekortkoming**

Een tekortkoming kan de eigenaar niet worden toegerekend indien zij te wijten is aan een van de wil van de eigenaar onafhankelijke omstandigheid als gevolg waarvan de nakoming van de verplichting van de overeenkomst redelijkerwijs door de parkeerder niet meer van de eigenaar kan worden verlangd.

Hieronder worden in ieder geval begrepen werkstaking, brand, overheidsmaatregelen, bedrijfsstoringen alsmede een tekortkoming in de nakoming door betrokken derden.

#### **Artikel 12. Afspraken**

Afspraken c.q. overeenkomsten met personeelsleden van de eigenaar binden deze laatste niet, voor zover zij door hem niet schriftelijk zijn bevestigd. Als leden van het personeel zijn in dit verband te beschouwen alle vaste en tijdelijke werknemers en medewerkers die geen vertegenwoordigingsbevoegdheid hebben.

#### **Artikel 13. Conversie**

Voor zover enig beding in de tussen de eigenaar en de parkeerder gesloten overeenkomst, waaronder begrepen de onderhavige algemene voorwaarden, nietig is c.q. vernietigbaar is c.q. de wederpartij stelt dat enig beding niet van toepassing is omdat dit in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zou zijn en een beroep hierop door de rechter wordt gehonoreerd c.q. aanvaard, dient dit beding te worden geconverteerd in een zodanig beding dat zoveel als mogelijk recht wordt gedaan aan de strekking van het nietige c.q. vernietigde c.q. buiten toepassing gelaten beding.